

# Communiqué de presse

03/01/08

**La Ville de Marseille vient de confier à ADYAL PM SUD la gestion immobilière administrative, comptable et technique de deux sites à Marseille**



*La Maison du Développement Industriel à Château-Gombert*

1 - La Maison du Développement Industriel à Château-Gombert, ayant pour vocation la promotion et l'animation de la Technopole Marseille Provence, immeuble de 1 800 m<sup>2</sup> avec bureaux et salles de réunions.

2 - Le Village d'Entreprises de Saint-Henri au cœur de la première zone franche urbaine de Marseille, composé de 4 bâtiments représentant 3 882 m<sup>2</sup>.

**Le Réseau ADYAL, qui gère déjà les illustres Docks de Marseille, renforce ainsi sa position en PACA en accompagnant les collectivités territoriales dans l'externalisation de la gestion de leur patrimoine.**

La vocation du Réseau ADYAL est de fédérer un ensemble de services permettant de répondre, grâce à l'interdisciplinarité des compétences qu'il réunit, aux différentes problématiques rencontrées en immobilier tertiaire.

**Property Management** : Offrir des solutions globales de gestion des portefeuilles et patrimoines immobiliers.

**Facility Management** : Conseil opérationnel à l'externalisation et à la gestion intégrée de l'immobilier et de services.

**Conseil en Asset Management** : Accompagner les investisseurs pour assurer la gestion de leur portefeuille d'actifs immobiliers et les conseiller dans leur politique de valorisation et d'arbitrage.

**Transaction** : Accompagner les investisseurs et propriétaires qui confient leur patrimoine à ADYAL, pour en assurer les meilleurs revenus locatifs, ou optimiser les opérations d'investissement et d'arbitrage.

**Audit et Conseil** : Etudier la meilleure solution pour la valorisation des actifs immobiliers et la gestion du patrimoine en rapport avec la rentabilité souhaitée par le client ; intervenir comme conseiller privilégié pour arbitrer les actifs.

Références

Réseau Ferré de France, France Télécom, GE Fleet Services, GE Healthcare, Orange, Price Waterhouse Coopers, UNEDIC, Caisse des Dépôts et Consignations, Renault Trucks, La Poste ainsi que de nombreux RIE et des plates-formes logistiques

## Contact Presse

Aurélie Leprince Jalowoi  
Marketing et Communication  
Réseaux URBANIA & ADYAL  
Tél : 01 47 59 26 24  
aurelie.leprince@adyal.fr