

Communiqué de presse

Levallois, le 9 mars 2009

ADYAL renforce sa présence en région avec l'acquisition de PICARD Gestion Associés – PG & Associés

Fidèle à sa stratégie de double proximité, proximité des investisseurs et proximité des immeubles, ADYAL renforce son maillage et sa présence en région en réalisant l'acquisition de la société de property management basée à Nancy : PICARD GESTION ASSOCIES SA – PG & Associés.

« Par cette acquisition, ADYAL confirme sa position de leader en immobilier d'entreprise et commercial dans le Nord Est de la France avec ses 4 implantations (Lille, Nancy, Metz et Strasbourg) qui gèrent plus de 3 millions de m² dans cette région », déclare Lionel LERISSEL, Président du Comité National Opérationnel d'ADYAL.

Jean-Claude MENNUNI, Directeur de PG & Associés, intègre ainsi ADYAL au sein duquel, en tandem avec Eric de VIGAN, Directeur Région Opérationnel, il développera et animera cette région.

Le Réseau ADYAL continue ainsi de renforcer son maillage territorial, ce qui lui permet d'être toujours plus proche de ses clients.

Vocation

La vocation du Réseau ADYAL est de fédérer un ensemble de services permettant de répondre, grâce à l'interdisciplinarité des compétences qu'il réunit, aux différentes problématiques rencontrées en immobilier tertiaire.

Property Management : Offrir des solutions globales de gestion des portefeuilles et patrimoines immobiliers.

Facility Management : Conseil opérationnel à l'externalisation et à la gestion intégrée de l'immobilier et de services.

Conseil en Asset Management : Accompagner les investisseurs pour assurer la gestion de leur portefeuille d'actifs immobiliers et les conseiller dans leur politique de valorisation et d'arbitrage.

Transaction : Accompagner les investisseurs et propriétaires qui confient leur patrimoine à ADYAL, pour en assurer les meilleurs revenus locatifs, ou optimiser les opérations d'investissement et d'arbitrage.

Audit et Conseil : Etudier la meilleure solution pour la valorisation des actifs immobiliers et la gestion du patrimoine en rapport avec la rentabilité souhaitée par le client ; intervenir comme conseiller privilégié pour arbitrer les actifs.

Logistique : Accompagner les investisseurs dans la gestion de leurs actifs logistiques et répondre aux exigences croissantes en terme d'innovation et de développement durable.

Commerces et Centres Commerciaux : Déployer une gamme complète de prestations de services permettant à nos clients de disposer d'une gestion pérenne de leurs actifs commerciaux (centres commerciaux, réseaux de commerces diffus).

Organisation

L'animation du Réseau ADYAL est assurée par Michel K. MOUBAYED président du Comité Stratégique, Samer YOUNES, Directeur Général et Lionel LERISSEL, président du Comité National Opérationnel.

Références

Affine, Archon, ASSEDIC, Assurances du Crédit Mutuel, AUCHAN, BANIMMO, Caisse des Dépôts et Consignations, Citadel, CPAM, Crédit Agricole Asset Management, EIFFAGE IMMOBILIER, Etablissement Public Foncier IDF, Europarc de Créteil, Foncière Des Régions, Foncière LFPI, Gaz de France, General Electric, Generali, GESTNOV ING, Intermarchés, IVG, La Mondiale, Lasalle Investment Manager, LVMH, MMA, Mutuelle Médicis, OPAC De Paris, Orange, Price Waterhouse, Proudeed, Réseau Ferré de France, RSI, Société de La Tour Eiffel, Société Foncière Lyonnaise, SURAVENIR, UBS... ainsi que de nombreux RIE et des plates-formes logistiques

Contact Presse

Aurélie Leprince Jalowöi
Directrice Marketing et Communication
Réseaux URBANIA & ADYAL
Tél. : 01 47 59 26 24
aurelie.leprince@adyal.fr