



## LA MUTUELLE MEDICIS SE RECENTRE SUR L'IMMOBILIER D'ENTREPRISES

Poursuivant sa stratégie de recentrage et après ses récentes acquisitions de bureaux, la Mutuelle MEDICIS vient de vendre à un investisseur privé, pour un prix de 17 100 000 euros hors droits, un immeuble d'habitation de très grand standing comprenant 18 logements et 72 parkings en sous-sol sis 53 rue de Lisbonne à PARIS 8ème.

La Mutuelle MEDICIS était conseillée en exclusivité par **ADYAL DEVELOPPEMENT TRANSACTIONS** et l'acquéreur par UBS.

---

La vocation du Réseau ADYAL est de fédérer un ensemble de services permettant de répondre, grâce à l'interdisciplinarité des compétences qu'il réunit, aux différentes problématiques rencontrées en immobilier tertiaire.

**Property Management** : Offrir des solutions globales de gestion des portefeuilles et patrimoines immobiliers.

**Facility Management** : Conseil opérationnel à l'externalisation et à la gestion intégrée de l'immobilier et de services.

**Conseil en Asset Management** : Accompagner les investisseurs pour assurer la gestion de leur portefeuille d'actifs immobiliers et les conseiller dans leur politique de valorisation et d'arbitrage.

**Transaction** : Accompagner les investisseurs et propriétaires qui confient leur patrimoine à ADYAL, pour en assurer les meilleurs revenus locatifs, ou optimiser les opérations d'investissement et d'arbitrage.

**Audit et Conseil** : Etudier la meilleure solution pour la valorisation des actifs immobiliers et la gestion du patrimoine en rapport avec la rentabilité souhaitée par le client ; intervenir comme conseiller privilégié pour arbitrer les actifs.

Références

Réseau Ferré de France, France Télécom, GE Fleet Services, GE Healthcare, Orange, Price Waterhouse Coopers, UNEDIC, Caisse des Dépôts et Consignations, Renault Trucks, Bull, La Poste ainsi que de nombreux RIE et des plates-formes logistiques

---

## Contact Presse

Aurélie Leprince Jalowï  
Responsable Marketing et Communication  
Réseaux URBANIA & ADYAL  
Tél : 01 47 59 26 24  
[aurelie.leprince@urbania.org](mailto:aurelie.leprince@urbania.org)